
Gambaran Singkat Pekerjaan Gudang Farmasi 2023

Pekerjaan ini adalah Pembangunan Gudang Farmasi yang berlokasi di Dinas Kesehatan Kab. Kepulauan Sula Pekerjaan yang akan dilaksanakan meliputi hal – hal sebagai berikut :

- (1) *Pekerjaan Persiapan dan penunjang;*
- (2) *Pekerjaan Struktur*
- (3) *Pekerjaan Arsitektur*
- (4) *Pekerjaan Elektrikal*
- (5) *Pekerjaan Mekanikal*

Spesifikasi teknis ini berlaku umum untuk kesemua bagian tersebut di atas. Untuk masing masing Tahap pekerjaan mengambil item - item yang diperlukan sesuai dengan pekerjaan masing masing di tiap tahapnya.

Hasil akhir dari pekerjaan ini adalah dapat difungsikannya bangunan sesuai peruntukkannya dengan baik.

LINGKUP PEKERJAAN

- a. Akan diadakan penunjukan lokasi tempat pekerjaan oleh Konsultan Perencana.
 - b. Kondisi eksisting lokasi bangunan diatas bangunan selasar lama yang akan dibongkar. Pekerjaan pembongkaran ini sudah harus diperhitungkan dalam penawaran dan bersifat lumpsum termasuk pembersihan atau pembuangan puing dari lokasi pekerjaan.
 - c. Semua akibat pembiayaan yang dikarenakan kondisi lokasi harus sudah diperhitungkan dalam penawaran pembiayaan.
-

-
- d. Pekerjaan dalam hal ini termasuk harga material dan ongkos kirim ke lokasi, tenaga kerja, peralatan – peralatan yang dibutuhkan, pajak-pajak daerah dan lain – lain.
- e. Pelaksanaan Pekerjaan meliputi pengadaan bahan dan peralatan, mengerjakan, mengangkut bahan-bahan, mengadakan tenaga kerja, peralatan bantu dan kerja, penyediaan sumber air dan daya listrik untuk bekerja selama pembangunan dan umumnya segala yang langsung dan transparan serta menyatakan harus dilaksanakan atau akan digunakan untuk mendapatkan penyelesaian pekerjaan dengan sempurna.
- f. Pekerjaan harus diserahkan oleh Kontraktor ke Pemberi Tugas dengan kondisi selesai sama sekali hingga memuaskan pemberi tugas, termasuk menyingkirkan segala bahan – bahan sisa pembongkaran dan lain-lain yang sudah tidak dipergunakan.
- g. Secara umum pelaksanaan pekerjaan meliputi
- :
- *Pekerjaan Persiapan,*
 - *Pekerjaan struktur,*
 - *Pekerjaan pasangan dan Arsitektur lainnya*
 - *Pekerjaan Finishing, Interior*
 - *Pekerjaan Mekanikal*
 - *Pekerjaan Elektrikal*
 - *Dan semua pekerjaan yang tercantum dalam daftar kuantitas dan atau gambar perencanaan*
-